

# Årsredovisning

för

## Open Infra Core AB

556804-3250

Räkenskapsåret

2020

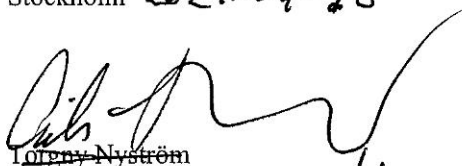
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Open Infra Core AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2021-04-15

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2021-04-25

  
Erik Stiernstedt

~~Lofgren-Nyström~~

2021042314355

**Årsredovisning**  
för  
**Open Infra Core AB**  
556804-3250  
Räkenskapsåret  
2020

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

1 (18)

Styrelsen och verkställande direktören för Open Infra Core AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall bygga, äga och förvalta fiberoptiska nät för uthyrning samt bedriva drift och service i anslutning därtill och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget driftsatt ca 15 000 hushåll med fiber och hade vid utgången av året ett fiberoptiskt nät som nådde ut till ca 180 000 hushåll i ca 45 kommuner i Sverige.

### Ägarförhållanden

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Open Infra Group AB AB (org.nr. 556821-6401) med säte i Stockholm. Moderföretag för hela koncernen är NoHoSu AB (org.nr. 556650-3529) med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	293 769	199 047	149 599	113 618
Resultat efter finansiella poster	89 832	75 837	45 301	154 052
Soliditet (%)	22,3	30,1	54,1	50,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

År 2017 och 2016 i flerårsöversikten har inte räknats om efter ändring av redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	167 285	-43 864	123 471
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-43 864	43 864	0
Utdelning		-5 000		-5 000
Årets resultat			-4 321	-4 321
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>118 421</b>	<b>-4 321</b>	<b>114 149</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

2 (18)

2021042314357

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 420 819
årets förlust	-4 321 404
	<b>114 099 415</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (180 000 kronor per aktie)	90 000 000
i ny räkning överföres	24 099 415
	<b>114 099 415</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

3 (18)

2021042314358

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-01-01</b>	<b>2019-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2020-12-31</b>	<b>-2019-12-31</b>
Nettoomsättning		293 768 591	199 046 733
Övriga rörelseintäkter		5 717 641	584 508
		<b>299 486 232</b>	<b>199 631 241</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Nätkostnad		-11 973 673	-7 923 518
Utbyggnadskostnad		-155 615 799	-89 213 708
Övriga externa kostnader	2, 3	-9 625 261	-7 668 107
Personalkostnader	4	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 185 729	-9 783 873
Övriga rörelsekostnader		0	8 133
		<b>-196 400 462</b>	<b>-114 581 073</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5</b>	<b>103 085 770</b>	<b>85 050 168</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-13 253 513	-9 213 328
		<b>-13 253 513</b>	<b>-9 213 328</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>89 832 257</b>	<b>75 836 840</b>
Bokslutsdispositioner	7	-92 494 441	-131 800 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 662 184</b>	<b>-55 963 160</b>
Skatt på årets resultat	8	-1 659 220	12 098 769
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 321 404</b>	<b>-43 864 391</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

4 (18)

**Balansräkning**Not  
1

2020-12-31

2019-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

9

6 315 695

2 574 784

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

10

938 246

586 424

**7 253 941****3 161 208***Materiella anläggningstillgångar*

Fiberkabel, fibernät och inventarier

11

578 432 017

354 703 465

**578 432 017****354 703 465***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

12, 13

146 018 855

146 018 855

Fordringar hos koncernföretag

14

288 606 106

165 267 263

Andra långfristiga fordringar

15

294 770

0

**434 919 731****311 286 118****Summa anläggningstillgångar****1 020 605 689****669 150 791****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

24 095 746

7 881 590

Fordringar hos koncernföretag

267 025 360

82 193 782

Aktuella skattefordringar

0

345 807

Övriga fordringar

14 041 773

10 331 532

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

16

23 876 328

26 799 706

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17

17 844 363

1 567 183

**346 883 570****129 119 600***Kassa och bank*

4 267 200

279 820

**Summa omsättningstillgångar****351 150 770****129 399 420****SUMMA TILLGÅNGAR****1 371 756 459****798 550 211**

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

5 (18)

**Balansräkning**Not  
1

2020-12-31

2019-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

18, 19

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000****50 000***Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

118 420 819

167 285 210

Årets resultat

-4 321 404

-43 864 391

**114 099 415****123 420 819****Summa eget kapital****114 149 415****123 470 819****Obeskattade reserver**

20

240 847 785

148 353 344

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

21

0

0

**Summa avsättningar****0****0****Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

23

505 000 000

280 707 000

**Summa långfristiga skulder****505 000 000****280 707 000****Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

22

0

18 304 421

Leverantörsskulder

4 012 255

3 894 718

Skulder till koncernföretag

24

504 475 121

219 716 457

Aktuella skatteskulder

936 169

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25

2 335 714

4 103 452

**Summa kortfristiga skulder****511 759 259****246 019 048****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 371 756 459****798 550 211**

2021042314360

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

6 (18)

2021042314361

**Kassaflödesanalys**

	Not 1	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		103 085 770	85 050 168
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	19 185 729	66 350 175
Betald skatt		-377 244	0
Erlagd ränta		-13 253 513	-9 213 328
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>108 640 742</b>	<b>142 187 015</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-346 448 620	-95 034 160
Förändring av kortfristiga skulder		-1 650 201	-97 450 233
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-239 458 079</b>	<b>-50 297 378</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-5 634 961	-3 449 434
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-241 372 053	-173 641 990
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-294 770	-146 018 855
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-247 301 784</b>	<b>-323 110 279</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		789 758 664	408 662 111
Amortering av lån		-299 011 421	-35 258 966
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>490 747 243</b>	<b>373 403 145</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>3 987 380</b>	<b>-4 512</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		279 820	284 332
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>4 267 200</b>	<b>279 820</b>



Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

7 (18)

2021042314362

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

8 (18)

2021042314363

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### **Pågående entreprenadarbeten och liknande**

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdraget avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

9 (18)

2021042314364

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Fiberkabel och fibernät	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

10 (18)

2021042314365

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 520 547kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2020	2019
Inom ett år	1 106 376	2 028 350
Senare än ett år men inom fem år	2 075 127	3 949 815
	<b>3 181 503</b>	<b>5 978 165</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2020	2019
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	344 475	0
Skatterådgivning	122 290	349 700
	<b>466 765</b>	<b>349 700</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

11 (18)

2021042314366

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

##### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

#### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2020	2019
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	86,00 %	74,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	26,00 %	24,00 %

#### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2020	2019
Övriga räntekostnader	13 253 513	9 213 328
	<b>13 253 513</b>	<b>9 213 328</b>

#### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2020	2019
Återföring från periodiseringsfond	505 559	300 000
Förändring av överavskrivningar	-93 000 000	-132 100 000
	<b>-92 494 441</b>	<b>-131 800 000</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

12 (18)

2021042314367

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2020	2019
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	123 670	0
Justering avseende tidigare år	1 535 550	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	12 098 769
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 659 220</b>	<b>12 098 769</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2020		2019	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-2 662 184		-55 963 160
Skatt enligt gällande skattesats	21,40	569 707	21,40	11 976 116
Ej avdragsgilla kostnader	-25,90	-689 592	-0,08	-42 454
Ej skattepliktiga intäkter	-0,14	-3 785	0,01	2 805
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag			0,29	162 301
Effekt av ändrade redovisningsprinciper			-21,62	-12 098 768
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-4,65</b>	<b>-123 670</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 813 283	0
Inköp	5 069 428	2 813 283
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 882 711</b>	<b>2 813 283</b>
Ingående avskrivningar	-238 499	0
Årets avskrivningar	-1 328 517	-238 499
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 567 016</b>	<b>-238 499</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 315 695</b>	<b>2 574 784</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

13 (18)

2021042314368

**Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	636 151	0
Inköp	565 533	636 151
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 201 684</b>	<b>636 151</b>
Ingående avskrivningar	-49 727	0
Årets avskrivningar	-213 711	-49 727
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-263 438</b>	<b>-49 727</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>938 246</b>	<b>586 424</b>

**Not 11 Fiberkabel, fibernät och inventarier**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	382 542 908	208 900 918
Inköp	241 372 053	173 641 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>623 914 961</b>	<b>382 542 908</b>
Ingående avskrivningar	-27 839 443	-18 343 796
Årets avskrivningar	-17 643 501	-9 495 647
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 482 944</b>	<b>-27 839 443</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>578 432 017</b>	<b>354 703 465</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

14 (18)

2021042314369

**Not 12 Andelar i koncernföretag**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	146 018 855	0
Inköp	0	146 018 855
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>146 018 855</b>	<b>146 018 855</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>146 018 855</b>	<b>146 018 855</b>

**Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Open Infra Mälardalen AB	100%	100%	500	146 018 855
				<b>146 018 855</b>
	Org.nr	Säte		
Open Infra Mälardalen AB	559104-9670	Stockholms län		

**Not 14 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	165 267 263	96 870 558
Tillkommande fordringar	123 338 843	68 396 705
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>288 606 106</b>	<b>165 267 263</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>288 606 106</b>	<b>165 267 263</b>

**Not 15 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Tillkommande fordringar	294 770	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>294 770</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>294 770</b>	<b>0</b>



Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

15 (18)

2021042314370

**Not 16 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

Uppdrag med succesiv vinstavräkning

	2020-12-31	2019-12-31
Upparbetade intäkter	23 876 328	26 799 706
Fakturerat belopp		0
	<b>23 876 328</b>	<b>26 799 706</b>

**Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda kostnader	17 737 598	1 469 743
Upplupna intäkter	106 765	97 440
	<b>17 844 363</b>	<b>1 567 183</b>

**Not 18 Antal aktier och kvotvärde**

	Antal aktier	Kvot- värde
<b>Stadsnätbolaget Sverige AB</b>		
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 19 Disposition av vinst eller förlust**

	2020-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	118 420 819
årets förlust	-4 321 404
	<b>114 099 415</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (180 000 kronor per aktie)	90 000 000
i ny räkning överföres	24 099 415
	<b>114 099 415</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

16 (18)

2021042314371

**Not 20 Obeskattade reserver**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	240 847 785	147 847 785
Periodiseringsfond 2014	0	490 000
Periodiseringsfond 2015	0	15 559
	<b>240 847 785</b>	<b>148 353 344</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	541	879

**Not 21 Uppskjuten skatteskuld**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	0	12 098 769
Årets avsättningar	0	0
Under året ianspråktaga belopp	0	-12 098 769
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 22 Checkräkningskredit**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	60 000 000	20 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	18 304 421

**Not 23 Skulder till kreditinstitut**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Skulder som förfaller senare än 3 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 24 Kortfristiga skulder till koncernföretag**

För skulder till koncernföretag finns inga fastställda amorteringsplaner.

**Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Förutbetalda intäkter	1 509 077	3 766 414
Upplupna kostnader	826 637	337 038
	<b>2 335 714</b>	<b>4 103 452</b>

Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

17 (18)

2021042314372

**Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Avskrivningar	19 185 729	9 783 873
Effekt av ändrade redovisningsprinciper	0	56 566 302
	<b>19 185 729</b>	<b>66 350 175</b>

**Not 27 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget gör bedömningen att situationen kring Covid-19 inte kommer att ha en signifikant betydelse för bolagets utveckling.

**Not 28 Ställda säkerheter**

	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
<b>För övriga långfristiga skulder:</b>		
Företagsinteckningsbrev	60 000 000	60 000 000
	<b>60 000 000</b>	<b>60 000 000</b>
<b>Övriga ställda säkerheter:</b>		
Panter för hyreskontrakt	288 844	288 844
Övriga panter	120 000	0
	<b>408 844</b>	<b>288 844</b>

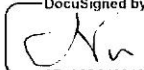
Open Infra Core AB  
Org.nr 556804-3250

18 (18)


2021042314373

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

DocuSigned by:  
  
3E4A83C430434C4  
Torgny Nystrom  
Ordförande

DocuSigned by:  
  
EEFB12ED8CF647C  
Erik Stiernstedt

DocuSigned by:  
  
ECB1B568BE3D49C  
Johan Sundberg  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

DocuSigned by:  
  
1A44E275B16144B  
Beata Lihammar  
Auktoriserad revisor

## Certificate Of Completion

Envelope Id: E3B901BD105549D5A537F44079A59935 Status: Completed  
Subject: Please DocuSign: ÅR\_Open Infra Mälardalen AB 200101-201231\_210415.pdf, Årsstämma 2021 - Open In...  
Source Envelope:  
Document Pages: 72 Signatures: 25 Envelope Originator:  
Certificate Pages: 6 Initials: 0 Christoffer Malmström  
AutoNav: Enabled Mäster Samuelsgatan 17  
Envelopeld Stamping: Enabled Stockholm, Stockholm .  
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna christoffer.malmstrom@delphi.se  
IP Address: 185.154.228.25

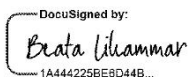
## Record Tracking

Status: Original Holder: Christoffer Malmström Location: DocuSign  
2021-04-15 | 16:24 christoffer.malmstrom@delphi.se

## Signer Events

Beata Lihammar  
beata.lihammar@se.ey.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

## Signature

DocuSigned by:  
  
1A444225BE8D44B...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 94.137.115.77

## Timestamp

Sent: 2021-04-15 | 16:37  
Resent: 2021-04-15 | 19:36  
Viewed: 2021-04-15 | 20:30  
Signed: 2021-04-15 | 20:31


## Authentication Details

Identity Verification Details:  
Workflow ID: 79d06750-5b40-4eba-b434-584a277456eb  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
Transaction Unique ID: 9df969ad-5f28-575e-9ca7-97cc0b233cca  
Country of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 2021-04-15 | 20:29

## Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2021-04-15 | 20:30  
ID: ce371c39-fbde-4e10-9677-c13e23b87b0a

Erik Stiernstedt  
erik@openinfra.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
FEEB12ED8CF847C...

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 94.234.37.72  
Signed using mobile

Sent: 2021-04-15 | 16:37  
Viewed: 2021-04-15 | 16:42  
Signed: 2021-04-15 | 16:42

## Authentication Details

Identity Verification Details:  
Workflow ID: 79d06750-5b40-4eba-b434-584a277456eb  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
Transaction Unique ID: 5ab8309f-ace6-5ddb-919a-5b09e0839d4e  
Country of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 2021-04-15 | 16:42

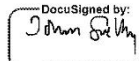
## Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2020-09-16 | 21:11  
ID: d2a17357-53ec-4c1a-b4be-4f7ceca59712

## Signer Events

Johan Sundberg  
johan.sundberg@openinfra.com  
Security Level: Email, Account Authentication (None)

## Signature

DocuSigned by:  
  
EC8FB568BE3B49C...

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 94.191.152.101  
Signed using mobile

## Timestamp

Sent: 2021-04-15 | 16:37  
Viewed: 2021-04-15 | 18:13  
Signed: 2021-04-15 | 18:13

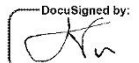
## Authentication Details

Identity Verification Details:  
Workflow ID: 79d06750-5b40-4eba-b434-584a277456eb  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
Transaction Unique ID: acad51e3-961e-5b16-809f-c5e85dba82e6  
Country of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 2021-04-15 | 18:13

## Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2021-04-15 | 18:13  
ID: ba6d2c84-dcee-4c91-a6db-cd4cb555f840

Torgny Nyström  
torgny.nystrom@openinfra.com  
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:  
  
3E4A83C43D434C4...

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 81.232.16.22  
Signed using mobile

Sent: 2021-04-15 | 16:37  
Viewed: 2021-04-15 | 17:22  
Signed: 2021-04-15 | 17:29

## Authentication Details

Identity Verification Details:  
Workflow ID: 79d06750-5b40-4eba-b434-584a277456eb  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
Transaction Unique ID: 0ba6f0c1-2050-562b-886f-5eb17f2c464a  
Country of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 2021-04-15 | 17:21

## Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2020-04-29 | 16:59  
ID: 58896adc-1376-4036-b715-447d463297c3

## In Person Signer Events

## Signature

## Timestamp

## Editor Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Agent Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Intermediary Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Certified Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Carbon Copy Events

## Status

## Timestamp

## Witness Events

## Signature

## Timestamp

## Notary Events

## Signature

## Timestamp

## Envelope Summary Events

## Status

## Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted

2021-04-15 | 16:37

**Envelope Summary Events****Status****Timestamps**

Certified Delivered  
Signing Complete  
Completed

Security Checked  
Security Checked  
Security Checked

2021-04-15 | 17:22  
2021-04-15 | 17:29  
2021-04-15 | 20:31

**Payment Events****Status****Timestamps****Electronic Record and Signature Disclosure**

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Open Infra Core AB, org.nr 556804-3250

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Open Infra Core AB för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Open Infra Core ABs finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Open Infra Core AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Open Infra Core AB för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Open Infra Core AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Beata Lihammar  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Beata Lihammar

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19650920xxxx

IP: 94.137.xxx.xxx

2021-04-15 18:42:44Z



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>